

Interessenbekundungsverfahren
„formloser Teilnahmewettbewerb außerhalb förmlichen EG-Vergaberechts“
nach § 7, Abs. 2, Satz 2 BHO (Bundeshaushaltsordnung)

**Verkauf oder Verpachtung des Areals „Klüschenberg“ zur
Bewirtschaftung und Betreuung der Waldfläche
als öffentlich zugängliche Naherholungsfläche**



1. Auftraggeber:

Stadt Burg Stargard
Anschrift: Mühlenstraße 30
17094 - Burg Stargard

2. Kontaktstelle für weitere Informationen

Frau Lübstorf
Tel.: 039603 25334
E-Mail: r.luebstorf@stargarder-land.de

3. Art der Leistung

Kauf oder Pacht der Waldfläche „Klüschenberg“ zur Betreuung und Bewirtschaftung als öffentlich zugängliche Waldfläche zum Zwecke der Naherholung.

(Karte: siehe Anlage)

4. Auftragsbeschreibung

Die 5.000 Einwohner zählende Stadt Burg Stargard liegt im Landkreis Mecklenburgische Seenplatte in unmittelbarer Nachbarschaft der Stadt Neubrandenburg. Als touristischer Hauptanziehungspunkt in Burg Stargard gilt die mittelalterliche Burganlage. Weitere touristische Einrichtungen wie die Galerie im Marie-Hager-Haus, eine Sommerrodelbahn und zwei Reiterhöfe runden das touristische Angebot ab.

Das Areal Klüschenberg wurde etwa zur Hälfte von 1968 bis 2015 als Tierpark betrieben. Der Tierpark wurde zum Ende der Saison 2015 geschlossen. Insgesamt umfasst das Areal ca. 14 Hektar. Der Größte Teil davon ist als FFH-Gebiet DE 2446-301 „Wald- und Kleingewässerlandschaft bei Burg Stargard“ ausgewiesen. Alle zukünftig in diesem Gebiet geplanten Vorhaben müssen mit den Schutzziele dieses besonderen Schutzgebietes vereinbar sein.

Das Gebiet des Klüschenberges soll in Zukunft weiter dem Zwecke der Naherholung dienen. Eine touristisch/umweltverträgliche Nutzung ist gewünscht.

6. Mit der Interessenbekundung einzureichende Unterlagen (nicht älter als 6 Monate)

- Grobkonzept zur beabsichtigten Nutzung
- Darstellung des Unternehmens einschließlich eventueller gesellschaftlicher Verflechtungen mit anderen Unternehmen
- aktueller Handelsregisterauszug, sofern vorhanden
- Referenzen vergleichbarer Leistungen
- Preisvorstellungen Kauf bzw. Pacht

7. Kriterien für die Auswahl der Interessenten

Erfahrungen bei der Bewirtschaftungen von Waldflächen in Verbindung mit touristisch/umweltverträglichen Nutzungen.


8. Frist für den Eingang der Interessenbekundung

Interessanten können ihre Unterlagen bis zum 30.06.2016 bei der oben genannten Kontaktstelle einreichen.

9. Sonstiges

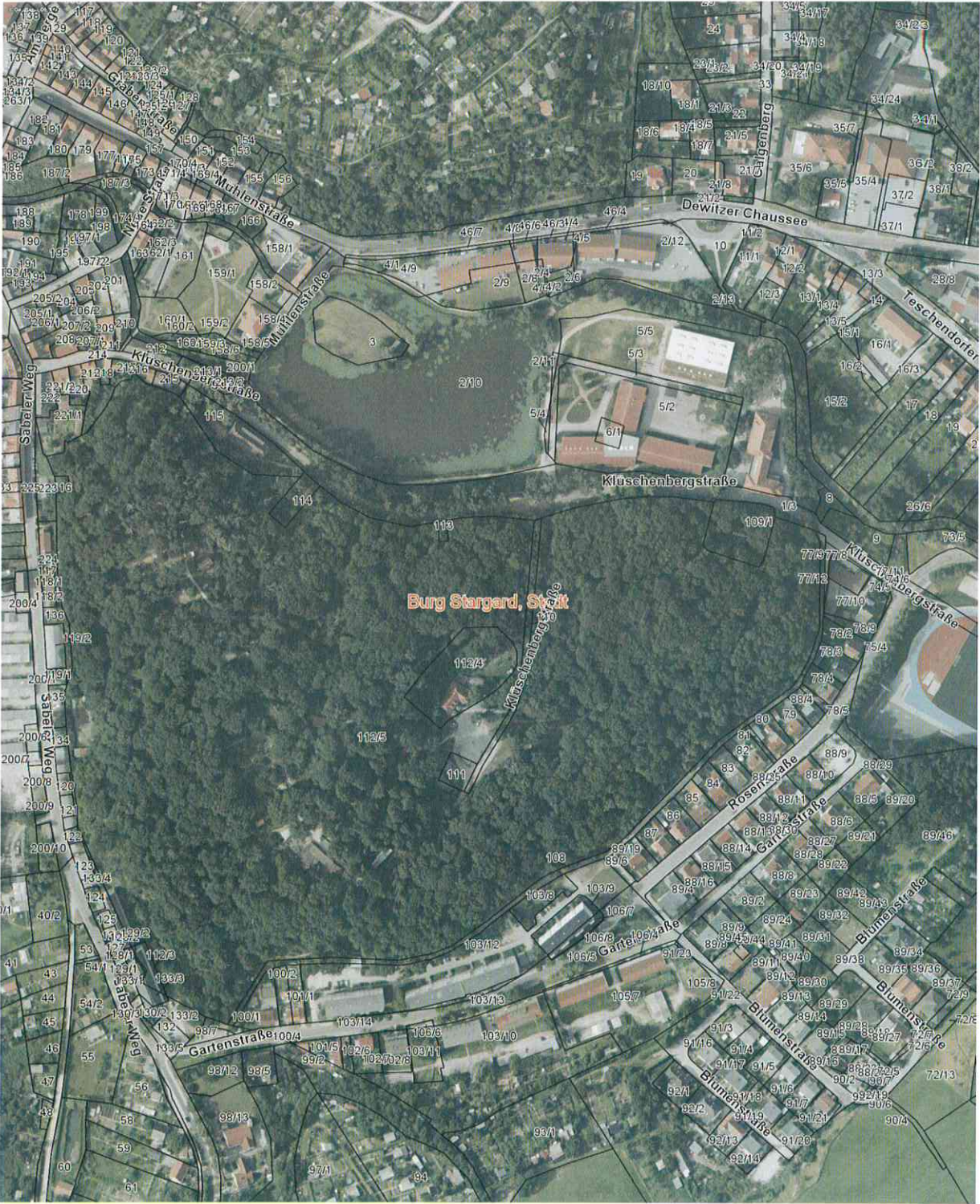
Der Auftrag unterliegt nicht dem Vergaberecht. Mit der Durchführung des Interessenbekundungsverfahrens besteht kein Anspruch auf Abschluss von Kauf- bzw. Pachtverträgen. Die Interessenten können für ihre Beteiligung an der Interessensbekundung keine Kosten oder sonstige Ansprüche geltend machen.

Burg Stargard, 27.05.2016


Lorenz
Bürgermeister



Interessenbekundungsverfahren Klüschenberg
Anlage 1



Maßstab: ca. 1:3000