

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name Amt Stargarder Land
 Straße Mühlenstraße 30
 PLZ, Ort 17094 Burg Stargard
 Telefon 0 39 60/32 53 18 Fax 0 39 60/32 53 42
 E-Mail m.diekow@stargarder-land.de Internet www.burg-stargard.de

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer 40-2024-P-B

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
 in Textform
 mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
 mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
 schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Hauptstr. 17 a, 17094 Pragsdorf

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Umbau- und Sanierungsmaßnahmen des Gemeindezentrums in 17094 Pragsdorf - Schlosserarbeiten
 Die Gemeinde Pragsdorf beabsichtigt im „Gemeindezentrum“ in der Hauptstraße 17a in 17094 Pragsdorf im OG eine ehemalige Wohnung zu einem Jugendtreff/ Jugendzentrum um- und auszubauen.
 Des weiteren sollen dort die Decken und Böden sowie das Bad umgebaut werden. Im gleichen Zuge muss das mit einem Feuchteschaden betroffene EG saniert werden.
 Die vorhandenen Räumlichkeiten im OG umfassen eine Gesamtgröße von ca. 120m². Im Erdgeschoss sind ca. 117 m² Grundfläche von den Sanierungsarbeiten betroffen.
 Das gesamte EG umfasst eine Gesamtgröße von ca. 300m² (Festsaal + Empore und Toiletten).

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage _____
 Zweck des Auftrags _____

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

- nein
 ja, Angebote sind möglich
 nur für ein Los
 für ein oder mehrere Lose
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung: 28.10.2024
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 31.01.2025

weitere Fristen

j) Nebenangebote

- zugelassen
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
 nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- zugelassen
 nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E91646268>
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung
 andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:
 nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 27.08.2024 um 11:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 26.09.2024

p) Adresse für elektronische Angebote <https://www.subreport.de/E91646268>

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: Deutsch

r) Zuschlagskriterien

- siehe Vergabeunterlagen
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
 100 % Preis

s) Eröffnungstermin am 27.08.2024 um 11:00 Uhr

Ort

[Amt Stargarder Land](#)
[Raum 2.2](#)
[Mühlenstraße 30](#)
[17094 Burg Stargard](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
[es sind keine Personen zugelassen \(§ 14, VOB\)](#)

t) geforderte Sicherheiten

[siehe Vergabeunterlagen](#)

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

[siehe Vergabeunterlagen](#)

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**w) Beurteilung der Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich
[ist Bestandteil der Vergabeunterlagen](#)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

[siehe Vergabeunterlagen](#)

Nachweis über die persönliche Lage des Wirtschaftsteilnehmers:

[siehe Vergabeunterlagen](#)

Nachweis über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:

[siehe Vergabeunterlagen](#)

Nachweis über die technische Leistungsfähigkeit:

[siehe Vergabeunterlagen](#)

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

[Landkreis Mecklenburgische Seenplatte, als untere Rechts- und Kommunalaufsicht, Platanenstraße 43, 17033 Neubrandenburg](#)